

# Реформа строительного саморегулирования в России

Основные законодательные нововведения

## СОЗДАЕТСЯ ЕДИНАЯ СИСТЕМА СТАНДАРТИЗАЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

1

### Стандарты на процессы выполнения работ

Устанавливают обязательные требования для членов СРО к техническим и технологическим процессам (работам) строительства, монтажа, наладки, сноса, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства

2

### Единые стандарты деятельности СРО

Определяют совокупность функций, прав и обязанностей саморегулируемых организаций в строительстве, а также условий их выполнения. Включают требования по наличию у членов СРО специалистов по организации строительства

3

### Единые квалификационные стандарты

Соответствуют требованиям профессиональных стандартов (см. ст.195.1-195.3 ТК РФ). Определяют требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности специалиста

ЗАКОН № 372-ФЗ ОТ 3 ИЮЛЯ 2016 ГОДА УСТАНАВЛИВАЕТ СОЗДАНИЕ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЕСТРА СПЕЦИАЛИСТОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (НРС)

### Национальный реестр специалистов в области строительства (НРС):

Включает информацию о специалистах по организации строительства. Ведется НОСТРОЙ.

Публикуется на официальном сайте НОСТРОЙ <http://nostroy.ru>

## НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (НРС)

**СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА – ФИЗ. ЛИЦО, ИМЕЮЩЕЕ ПРАВО ОСУЩЕСТВЛЯТЬ ПО ТРУДОВОМУ ДОГОВОРУ ПО ОСНОВНОМУ МЕСТУ РАБОТЫ ТРУДОВЫЕ ФУНКЦИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, СВЕДЕНИЯ О КОТОРОМ ВКЛЮЧЕНЫ В НРС**

### Должностные обязанности специалиста по организации строительства:

Организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства

Оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков, с правом подписи соответствующих документов

Подписание установленных документов

**К 1 ИЮЛЯ 2017 ВСЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ ЧЛЕНАМИ СРО, ОБЯЗАНЫ ИМЕТЬ В ШТАТЕ МИНИМУМ ДВУХ СПЕЦИАЛИСТОВ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, ВКЛЮЧЕННЫХ В НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

### Для включения в НРС специалист по организации строительства должен отвечать следующим критериям:

Высшее образование в области строительства

Стаж работы в строительстве на инженерных должностях не менее чем три года

Повышение квалификации специалиста не реже одного раза в пять лет

Общий трудовой стаж в строительстве не менее чем десять лет

Разрешение на работу (для иностранных граждан)

### Документы, предоставляемые заявителем для внесения в НРС



Специалист



Заявление на включение



Национальный реестр специалистов в области строительства



- Заявление
- Копия СНИЛС
- Копия диплома

- Копия трудовой книжки
- Копия должностной инструкции
- Копия удостоверения о повышении квалификации

- Справка об отсутствии судимости
- Копия разрешения на работу (для иностранных граждан)

ФОРМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ УСТАНОВЛЕНА РЕГЛАМЕНТОМ ВЕДЕНИЯ НРС И РАЗМЕЩЕНА НА САЙТЕ [WWW.NOSTROY.RU](http://WWW.NOSTROY.RU)

### Что делать в связи с этим специалистам?

#### Специалист обращается в СРО

Предоставив нотариально заверенное заявление на включение в НРС и комплект подтверждающих документов (копия диплома заверяется нотариально).

#### Специалист обращается в НОСТРОЙ

Специалист также может направить документы непосредственно в НОСТРОЙ по почте (заявление, копия СНИЛС и копия диплома заверяются нотариально)

**НОСТРОЙ ПРОВЕРЯЕТ ДОСТОВЕРНОСТЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ. ПРИ ОТСУТСТВИИ ЗАМЕЧАНИЙ ДАННЫЕ О ЗАЯВИТЕЛЕ ВНОСЯТСЯ В НРС**

## КЛЮЧЕВЫЕ ЭТАПЫ РЕОРГАНИЗАЦИИ СИСТЕМЫ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

МАРТ 2017

Решение о реорганизации СРО или о формировании компфондов СРО в соответствии с новыми требованиями  
Минстрой России утверждает приказ по ведению НРС, НОСТРОЙ утверждает Регламент по ведению НРС  
СРО начинают работу по сбору заявлений и документов на включение в НРС данных о специалистах

МАЙ 2017

Начало опытной эксплуатации НРС.  
СРО утверждают разработанный НОСТРОЙ квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства»

ИЮЛЬ 2017

Приведение в соответствие с ГрК документов, компфондов и списка членов СРО  
Подача СРО в Ростехнадзор документов для подтверждения статуса  
Ввод НРС в промышленную эксплуатацию  
Подтверждение наличия в штате строительной организации двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в НРС  
Утверждение перечня стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ, обязательных для членов СРО

С 1 ОКТЯБРЯ 2017

Исключение Ростехнадзором из реестра СРО в случае неподтверждения статуса

2017